



**maxsolar**  
energy concepts

# **Energiewende durch Photovoltaik**

**- Solarpark Oelde**



# Die MaxSolar GmbH

Ein professioneller Partner

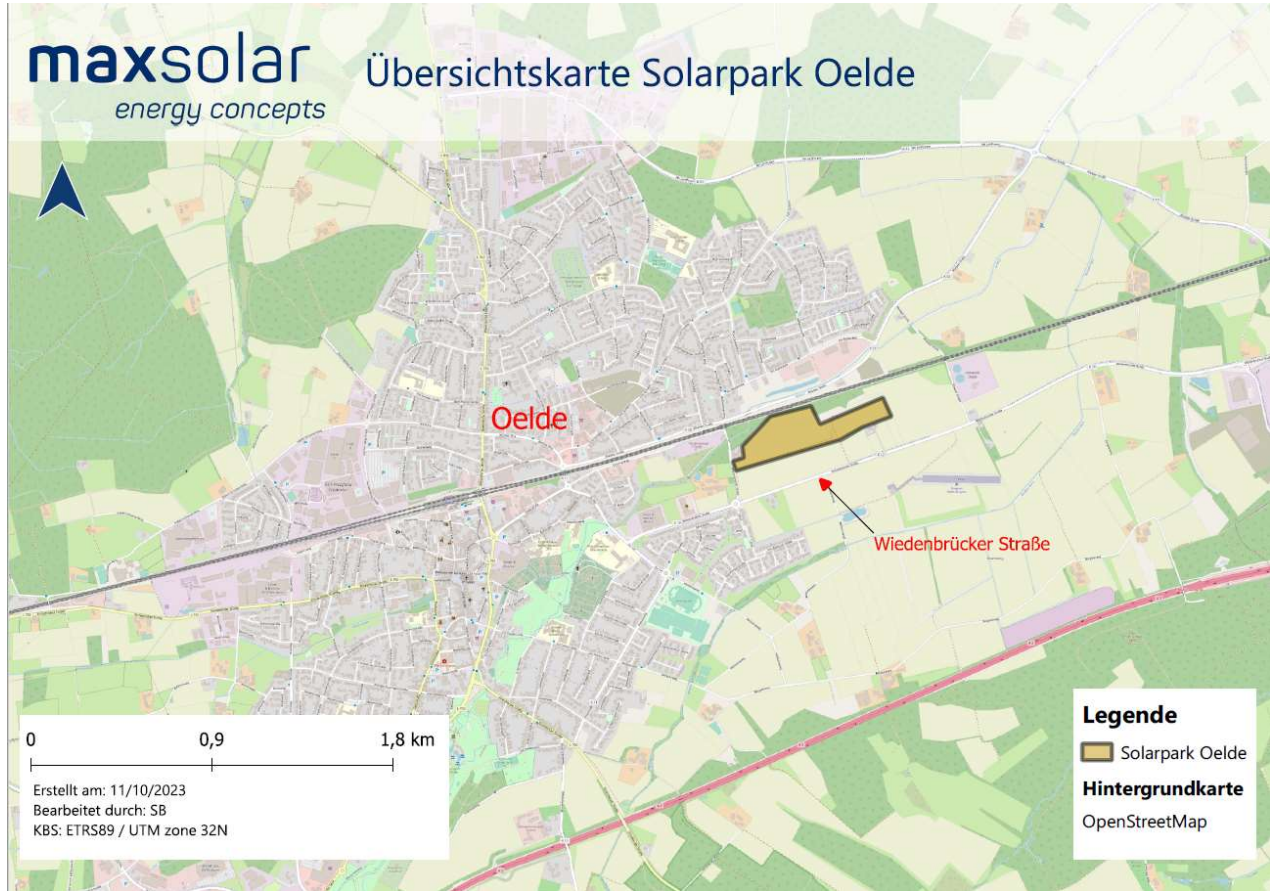
- › Gründung **2009**
- › **Ca. 250+**  
**Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter**
- › Hauptsitz in **Traunstein**, weitere Standorte  
Berlin, Hamburg und München
- › Errichtung **ganzheitlicher Energiesysteme**
  - › Photovoltaik Freiflächenanlagen
  - › Photovoltaik Dachanlagen
  - › Batteriespeicher
  - › Ladeinfrastruktur
  - › und vieles mehr ....
- › **400+ MWp errichtete Leistung**  
Stand Ende 2022
- › Geplant 2023: **300+ MWp errichtete Leistung**



**Die MaxSolar liefert als Generalunternehmer vom Projektbeginn  
bis zur Fertigstellung alles aus einer Hand  
kompetent, zuverlässig und innovativ**



# Übersichtskarte Solarpark Oelde



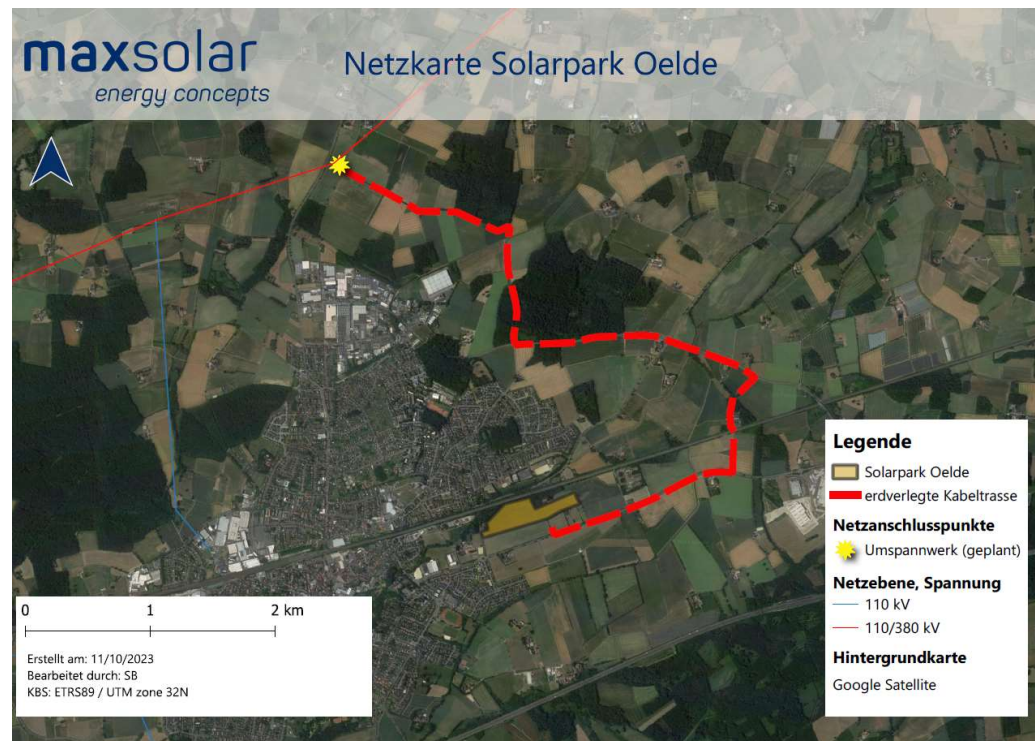
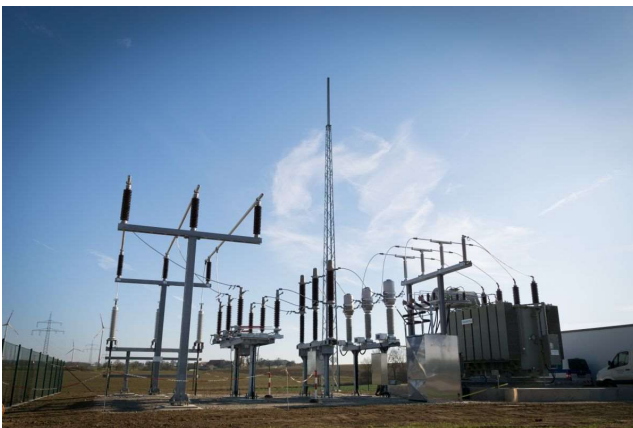
## > Details Solarpark Oelde

- › **Ca. 10,4 Hektar** große Projektfläche  
davon ca. 9,0 ha innerhalb Solarpark
- › **Geplante Leistung von ca. 10,2 MWp**
- › Innerhalb **200 m Korridor Bahnlinie**  
→ Genehmigung nach **§ 35 BauGB**
- › **Richtlinien der Guten Planung** des BNE
- › **ca. 10,2 Millionen kWh** grüner Strom
- › Bereitstellung von CO<sub>2</sub>-freiem  
Solarstrom für **ca. 2.914 Haushalte**  
(3.500 kWh/Jahr)



# Möglicher Netzanschluss

- › Netzanschluss am Umspannwerk
- › **Ca. 6,9 km Trassenlänge**
- › Einsatz von **nicht sichtbaren Erdkabeln**





# Bauliche Umsetzung von Solarparks

## Beispielfotos





# Dringend benötigte Hilfe für den Artenschutz

## Solarparks als Rückzugsraum für bedrohte Arten

- › **Vollständiger Verzicht** auf Pflanzenschutz- und Düngemittel
- › **Extreme ökologische Aufwertung** der Projektfläche durch **Ansaat von Magerrasen und Wildblumenwiese**
- › Solarpark als **dringend benötigte Rückzugsraum** für bedrohte Pflanzen-, Insekten-, Vogel-, Reptilien- und Säugetierarten in dem sich **stabile Populationen** entwickeln können
- › **Extensive landwirtschaftliche Nutzung**, bspw. durch Schafbeweidung, weiterhin möglich und geplant
- › Ausgestaltung von ökologischen Maßnahmen erfolgt in enger **Abstimmung mit der Unteren Naturschutzbehörde**





# Das Bürgerenergiekonzept der MaxSolar

## Ein Gewinn für alle Beteiligten







# Das Bürgerenergiekonzept der MaxSolar

## Individuelle Anlagengröße für jede Gemeinde





# Finanzielle Gewinne für Gemeinden

## Die Kommunalbeteiligung als feste Einnahmequelle

### Kommunalbeteiligung

- › bis zu **0,2 ct/kWh** (eingespeister Strom) möglich, gemäß § 6 EEG 2023
- › kann bei **EEG-Projekten** vom Netzbetreiber **rückerstattet** werden
- › erfolgt **ohne Gegenleistung**

### Gewerbesteuern

- › **90 %** werden in der Gemeinde der PV-Anlage abgeführt
- › **10 %** werden am Sitz des Betreibers der PV-Anlage abgeführt

**Chance für spürbare und langfristige Einnahmen in Ihrer Gemeinde**





## Wir freuen uns auf die Zusammenarbeit!

Photovoltaik wird absehbar mit großem Abstand  
die günstigste regenerative Erzeugungsquelle!  
Einfach unschlagbar und von langer Lebensdauer!



Simon Büttner  
Projektentwicklung  
+49 171 1530069  
[simon.buettner@maxsolar.de](mailto:simon.buettner@maxsolar.de)  
[www.maxsolar.de](http://www.maxsolar.de)